

GYAKRAN ISMÉTELT KÉRDÉSEKRE VÁLASZOK (GYIK)

Az EU elhatározta a Párizsi Klíma csúcson, hogy a globális átlaghőmérséklet-emelkedést **1,5 Celsius-fok** alatt tartja, és 2030-ra legalább 55%-kal csökkenti az üvegházhatású gázok kibocsátását az 1990-es szinthez képest. Ennek végrehajtását a tagállamok kötelező energiamegtakarítási kvótájának meghatározása alapján kívánta és kívánja elérni.

Magyarország vállalta, hogy teljesíti az energiamegtakarítási kvótát, amelynek elősegítésére új szakpolitikai eszközként vezette be 2021. évben az EKR-rendszert. Magyarország a Nemzeti Energia- és Klímatervben 2030-ra vállalt 336 PJ halmazott végsőenergia megtakarítást 74%-ban (közel 248 PJ-lal) alternatív szakpolitikai intézkedésekkel és 26%-ban (88 PJ-lal) az EKR-rel tervezi elérni.

Az EKR-rendszer az energiakereskedők és a végső felhasználók számára kötelező energiahatékonysági megtakarítások motiválását és az EKR-rendszerbe történő behozatalát írja elő HEM (hitelesített energiamegtakarítás) formájában. Végső felhasználónál elvégzett, hitelesített energiahatékonysági beruházás például egy öreg, nem hatékonyan működő gépsor modernizációra cserélése, épületek felújítása stb. A kötelezettségi rendszer kedvezményezettjei a hazai vállalati és lakossági végső fogyasztók lesznek.

Az Audax Renewables Kft., mint kötelezett, a törvényi szabályozásokat maximálisan betartva teljesítette minden évben az EKR-kötelezettségét és teljesíti a továbbiakban is. Mindemellett az üzletfeleinek támogatást nyújt az EKR adta lehetőségekkel kapcsolatban, és biztosítja számukra az aktuális információkat. Ezért alkottuk meg ezen dokumentumot is, amellyel segítjük értelmezni a törvényi szabályozásokat és megmutatni az ezen a területen rejlő lehetőségeket.

1. Mit is jelent az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR)?

Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR) célja a Magyarország Nemzeti Klímacéljában kitűzött – egyebek mellett – klímavédelmi és energiamegtakarítási vállalások elérése az érintett végső felhasználók körében az őket ellátó energiakereskedők ösztönzésén keresztül.

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti végfelhasználók részére energiát értékesítő kötelezettek, így például

- a villamosenergia-kereskedők (pl. Audax Renewables Kft.) és
- a földgázkereskedők (pl. Audax Gas Trading Kft.)

a végső felhasználók részére értékesített energia arányában meghatározott mértékű energiamegtakarítást kötelesek elérni végfelhasználók körében.

2. Melyek az energiahatékonysággal kapcsolatos releváns jogszabályok?

- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2023/1791 IRÁNYELVE (2023. szeptember 13.) az energiahatékonyságról és az (EU) 2023/955 rendelet módosításáról (átdolgozás) (EGT-vonatkozású szöveg)
- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (Enhatv.)
- Az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet (Enhat. Vhr.)
- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerrel összefüggő egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 18/2025. (VII. 31.) EM rendelete és annak 1. melléklete

3. Kik a kötelezettek?

A végső felhasználók számára energiát (villamos energia, földgáz, üzemanyag, LPG) értékesítő, értékesítési engedéllyel rendelkező energiakereskedők.

4. Kiket érint az EKR-rendszer?

Minden végfelhasználót és energiakereskedőt érinti az EKR-rendszer. Az energiakereskedőknek teljesíteni kell a kötelezettségüket, miközben a végső felhasználókat motiválniuk kell az energiahatékonysági beruházások elvégzésére, a végső felhasználóknak pedig végső energiamegtakarításokat kell elérniük, energiahatékonysági intézkedések által.

5. Mit jelent a kötelezettség?

Az energiakereskedőkre kötelezően kirótt energiamegtakarítási kvóták, amelyeket a végfelhasználók körében el kell érniük. Ennek mértéke az energiakereskedő által értékesített energiamennyiség (GJ mértékegységben) az adott évre meghatározott kötelezettség százalékos értékével számolt szorzata.

6. Milyen módon teljesíthetik az energiamegtakarítási kötelezettségeiket a kötelezettek?

A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettségét akár saját tevékenységi körében, akár tevékenységi körén kívül eső más szektorban végrehajtott energiahatékonysági beruházással vagy energiahatékonyság-javító intézkedéssel, valamint más kötelezett felek, kötelezett félnek nem minősülő energiahatékonysági szolgáltatók vagy egyéb harmadik személyek által megvalósított hitelesített energiamegtakarítással is teljesítheti végső felhasználók által vagy körében elért energiamegtakarításból származó hitelesített energiamegtakarítás (HEM) megszerzésével, majd a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál (MEKH) történő elszámolásával, vagy ennek hiányában az Enhatv. szerinti energiahatékonysági járulék megfizetésével.

7. Milyen lehetőségeket hívott életre az EKR-kötelezettség?

Az EKR-rendszerben rejlő lehetőségek kihasználása érdekében érdemes tájékozódni, hogy a lakossági vagy a vállalati energiahatékonysági beruházások körében aktuálisan milyen energiahatékonysági szolgáltatások, kedvezmények, pályázatok, finanszírozás vagy egyéb más lehetőség érhető el.

Jelenleg nem állunk közvetlen kapcsolatban energiahatékonysági szolgáltatókkal vagy kivitelezőkkel, ugyanakkor fontosnak tartjuk, hogy felhasználóink számára megkönnyítsük az e területen rejlő lehetőségek feltérképezését.

A lakossági felújítások esetén 2025. augusztusától 2025. év végig várhatóan 120–150 ezer lakás felújítása is megtörténhet, ami négy fő projektre bontható:

- a fűdémszigetelés – ez akár a háztartás szempontjából 0 százalék önerővel is megvalósulhat,
- a homlokzatszigetelés,
- a nyílászárócseré; illetve
- a fűtőkorszerűsítő gépészet – például azok a split (osztott), hűtésre és fűtésre is alkalmas klímák, amelyeknek további nagy előnyük, hogy zajjal sem nagyon járnak.

Egyúttal felhívjuk a figyelmet arra is, hogy a Magyar Mérnöki Kamarán keresztül ingyenes energetikai tanácsadás vehető igénybe, továbbá a MEKH honlapján további hasznos információk találhatók a témában a [MEKH - EKR információk](#) oldalon

Az EKR-rendszerrel kapcsolatban általában, valamint az elérhető energiamegtakarítási lehetőségekről a jövőben az www.audaxrenewables.hu oldalon adunk tájékoztatást. Felmerülő kérdése esetén forduljon bizalommal kollégáinkhoz!

8. Milyen energiahatékonysági beruházásokat tudok ingyenesen vagy közel ingyenesen magánszemélyként megcsináltatni?

- Homlokzati vagy tetőszigetelés
- Nyílászárócseré
- Gázkazán cseréje hőszivattyúra
- Használati melegvízellátás támogatása napkollektorral
- Keringetőszivattyú cseréje
- Split klímaberendezések fűtési célú alkalmazása, akár részleges fűtés kiváltására
- Hűtési split klímaberendezések cseréje stb.

További ötletekért hívja az energetikai auditor szervezeteket az enhat.mekh.hu/audit oldalon elérhető névjegyzékben!

9. Kit kereshetek, aki tud segíteni egy energiahatékonysági beruházásban?

Nagyon sok energetikai auditor szervezet rendelkezik kivitelezői háttérrel, ezért javasoljuk őket keresni.

10. Hogy tud számomra megtérülni egy energiahatékonysági beruházás?

A megvalósítás pillanatában megtérül, mivel ingyenesen vagy jelentősen támogatottan tud megvalósulni, ami energiamegtakarítást indukál. Több esetben, pl. veszteségű csökkentésével azonnali megtakarítást lehet elérni az EKR segítségével.

11. Milyen lehetőségek érhetőek el az energiahatékonysági beruházásokra vonatkozóan?

- [Otthonfelújítási támogatás Budapesten és Vidéken](#)
- [Vidéki Otthonfelújítási Program](#)

12. Hogyan tudom realizálni a megvalósuló beruházásomból származó megtérülést az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben?

Az energiahatékonyság-javító intézkedésekből vagy beruházásokból származó beruházást a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (MEKH) által névjegyzékbe vett - kötelezett félnek, vagyis energiakereskedőnek nem minősülő - energetikai auditáló szervezet hitelesíti, melynek során megállapítja, hogy a kiinduló állapothoz képest mennyivel lett energiahatékonyabb az épület, berendezés, stb. vagyis mennyi energiamegtakarítás keletkezett GJ-ban kifejezve.

Egy projekt gyakorlatilag az auditor általi hitelesítéssel válik elszámolhatóvá az EKR rendszerben és válik hitelesített energiamegtakarítássá (HEM). A hitelesítésre jogosult energetikai auditáló szervezetek – elérhetőségét is tartalmazó – névjegyzéke a Hivatal energiahatékonysággal foglalkozó honlapján érhető el (enhat.mekh.hu/audit).

Tehát a MEKH honlapján található auditor listából kiválasztott auditort kell megbízni a hitelesítéssel, aki kiállít egy tanúsítványt, ez a tanúsítvány tanúsítja a HEM-et. A végső felhasználóknak legfeljebb annyiban kell támogatnia az auditor munkáját, hogy a kért adatokat, számlákat az auditor rendelkezésére bocsátja. Az auditor a helyszíni ellenőrzést követően elvégzi a számításokat és kiállítja a HEM-ről a tanúsítványt. A HEM vagyoni értékű jognak minősül.

Hitelesítés nélküli energiamegtakarítás nem lesz fogalomképes, vagyis ha a beruházás nem kerül auditálásra, akkor nem adható el HEM-ként az EKR piacon.

13. Az AUDAX hogyan támogatja a végső energiafelhasználókat az EU-s energiamegtakarítási cél elérésében?

Az AUDAX, mint kötelezett, megfelelő információkkal és az EKR lehetőségeinek megosztásával támogatja a végfelhasználóit. Továbbá, mint kötelezett, energiamegtakarításokat vásárol a szervezett és bilaterális piacon, jellemzően energetikai auditor szervezetektől, amellyel támogatja az energiahatékonysági beruházások ingyenes vagy jelentősen támogatott megvalósítását. Továbbá a törvény adta keretek között részben a nettó energiaárakban áthárítja az EKR költségét, ezzel is motiválva az energiamegtakarításokat széles körben, hasonlóan más piaci szereplőkhöz.

14. Kik szerezhetnek hitelesített energiamegtakarításokat (HEM)?

2025. június 12-e előtt csak az energiakereskedők voltak jogosultak HEM-et vásárolni. Az új szabályozás értelmében már maguk az energiafelhasználó jogi személyek is jogosultak HEM vásárlására akár kétoldalú megállapodás, akár az EKR-tőzsdén való részvétel útján.

15. Van-e valami haszna az EKR-nek, vagy ez csak egy újabb adóteher?

Az EKR azért jött létre, hogy energiahatékonysági beruházásokat indukáljon és támogasson, amelyek ezen rendszer nélkül nem valósultak volna meg. Tehát ez egy teher ugyan, azonban megfelelően alkalmazva beruházásösztönző és energiamegtakarítást generáló eszköz is. Ilyen lehetőség például az ingyenes fűdém-szigetelés, amely a legnagyobb energiavesztésedet csökkenti a lakóépületek esetében.

16. Miért hárítják át az energiakereskedők ezeket a költségeket az ügyfelekre?

Az EKR-költségek növekedése hazánk klímacéljain és a vonatkozó jogszabályokon, nem pedig az energiakereskedők vagy az ellátásukban lévő végfelhasználó érdekkörében bekövetkezett körülményeken alapul.

17. Az Audax felhasználóit a felhasználói szerződéseik alapján milyen költségek terhelik?

Az Audax jogosult az EKR-kötelezettséggel felmerülő költségek áthárítására, amely két fő elemből tevődik össze: 1) az eddigi HEM-kötelezettségek átértékelése a jogalkotó által és 2. az EKR-kötelezettségek mennyiségi növelése, meghatározott új típusú, elsősorban lakossági HEM-ekből. Az áthárított összeg számításának alapja, illetve egyben az Audax által figyelembe vett legmagasabb értéke (tehát az Audax ennél alacsonyabb összegben is megállapíthatja az áthárítandó összeget) a felhasználó

- (i) adott havi fogyasztása,
- (ii) az elszámolandó fogyasztással érintett időszakban az Enhatv. szerinti energiahatékonysági járulék,
- (iii) a fogyasztásával érintett időszakkal azonos időszakra megállapított Enhatv. szerinti energiamegtakarítási kötelezettség százalékos mértékének szorzata. (pl. 2026. évben történő fogyasztás esetén az Enhatv. 2025. 08. 01. napján hatályos állapota szerint a 2026-os évre meghatározott 1,4%-os mérték és 50.000 Ft/GJ energiahatékonysági járulék).

Tehát:

$(\text{tárgyéviEjárulék} \times \text{tárgyéviFogy} \times \text{tárgyéviEmegtakarítás}\%)$

Az Audax az EKR-költség áthárítása esetén azt havonta, illetve számláiban önálló tételként, vagy a szerződéses egységárba beépítve érvényesíti, a szerződéses egységáron/energiadíjon felül.

Amennyiben az Audax áthárítja az EKR-költségeket és azt az energiadíjban elszámolva teszi, úgy arról külön kimutatást nem készít, hiszen az áthárítás hatása az energiadíjban egyértelműen látszódní fog.

18. Az EKR-költség továbbszámlázható-e a bérlőknek?

Amennyiben a bérlő az energiafelhasználást külön energiaszámla alapján fizeti meg, akkor az EKR költség továbbszámlázható a számára. Amennyiben a bérlő a bérleti díj részeként fizeti meg az energiafelhasználás díját, akkor az EKR-költség nem számlázható tovább számára.

19. Milyen mértékben módosultak a kötelezettségek 2025 nyarán?

2025. június 12. napjával módosult az Enhatv. Egyebek mellett a 2025. második félévi kötelezettség mértéke 0,5%-ról, 2,3%-ra – **azaz közel ötszörösére** – emelkedett az Országgyűlés által elfogadott 2025. évi XXV. törvény alapján.

Az Enhatv. módosításával a jogalkotó célja – egyebek mellett –, hogy a végfelhasználók a korábbiaknál többszörösen magasabb energiamegtakarítást érjenek el.

Tárgyév	Kötelezettség % 2025. 06. 12. napja előtt	Kötelezettség % 2025. 06. 12. napjától	Az emelés mértéke százalékosan
2025 2. félév	0,5%	2,3%	460%
2026	0,5%	1,4%	280%
2027	0,5%	1,0%	200%

20. Mi indokolta az EKR 2025. évi módosítását, hiszen az EKR már 2021. év óta ismert és szabályozott volt?

Az EU-s klímacélok 2030-as teljesülésének felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a törvényi szabályozásokon változtatni szükséges, hogy az EU által előírt és Magyarország által vállalt energiamegtakarítási célt Magyarország teljesíteni tudja. A módosítás által a kötelezettek terhei jelentősen növekedtek, az elszámolható HEM-ek szabályai változtak, ami az energiakereskedőknek veszteséget és további költséget generált, amelyre előzetesen felkészülni sem lehetett. A jogalkotó mindezen célokon felül a törvényi módosításokkal a lakossági épületek energiahatékonysági beruházásának nagyobb volumenét és támogatását szándékozik biztosítani. Magyarország ezáltal tudja biztosítani, hogy elérje a Nemzeti Energia- és Klímatervben 2030-ra EKR-rel elérendő 88 PJ energiamegtakarítást.

21. Van lehetőségem valahogy csökkenteni az energiaköltségemet?

Igen a honlapon is megtalálható támogatásokkal végrehajtott energiahatékonysági beruházásokkal, amelyek vagy ingyenesen vagy jelentős támogatással valósíthatóak meg akár az EKR-rendszer adta lehetőségeket kihasználva. Azonban az ilyen beruházásokból keletkező HEM-eket a energiakereskedők jellemzően akkor veszik át, ha az éppen hatályos EKR-elszámolási szabályok szerint – figyelembe véve a HEM típusához kapcsolódó esetleges korlátokra, feltételekre – az energiamegtakarítási kötelezettség adott évi elszámolására alkalmas. Ezen beruházással az energiaköltségek csökkenthetők, ráadásul hosszútávon, mivel csökken a végső energiafelhasználás, csökken annak EKR-költsége is ezáltal. Továbbá a beruházás EKR-rendszerben történő támogatása az épületek, a technológia és a berendezések élettartamát, ezáltal az értékét is növeli.

22. Mit jelent a katalógus szerinti beruházás?

A katalógus olyan standard jegyzék, amely a benne szereplő intézkedések vonatkozásában egyszerűsített számítási módszertant tartalmaz. Az auditor a katalógusban szereplő egyszerűsített számítás alapján végzi el az beruházás hitelesítését.

Az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó katalógust (jegyzéket) az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A hatályos katalógust az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény Energhatékonyági Kötelezettségi Rendszerrel összefüggő egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 18/2025. (VII. 31.) EM rendeletének 1. melléklete tartalmazza.